

Министерство  
жилищно-коммунального  
хозяйства и энергетики  
Республики Саха (Якутия)



Саха Өрөспүүбүлүкэтин  
олорор дьһһэ, коммунальный  
хаһайыстыбаҕа уонна  
энергетикээ министиэристибэ

## ПРИКАЗ

25 ноября 2021 г.

№557-ОД

г. Якутск

Об утверждении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия)

Согласно статьи 3 Закона Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 года 1201-3 № 1329-IV «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)», руководствуясь методическими рекомендациями по установлению минимального размера взносов на капитальный ремонт, утвержденных приказом Минстроя России от 27 июня 2016 года № 454/пр п р и к а з ы в а ю:

1. Установить с 1 января 2022 года минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия) для помещений, предназначенных для проживания граждан, в размере:

- в деревянных многоквартирных домах - 7,10 руб. на 1 кв.м. в месяц;
- в каменных многоквартирных домах без лифтов - 10,00 руб. на 1 кв.м. в месяц;
- в многоквартирных домах с лифтами - 13,29 руб. на 1 кв.м. в месяц.

2. Установить с 1 января 2022 года минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия) для помещений, владельцами которых являются участники Великой Отечественной войны, за исключением граждан, являющихся получателями компенсации, предусмотренной частью 4 статьи 2 Закона Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 года 1201-3 № 1329-IV «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)», в размере 0 руб. на 1 кв. м в месяц.

3. Установить с 1 января 2022 года минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия) для всех помещений, не относящихся к общему

имуществу многоквартирного дома, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, кроме указанных в пунктах 1 и 2 настоящего приказа, в размере:

- в деревянных многоквартирных домах – 19,50 руб. на 1 кв.м. в месяц;
- в каменных многоквартирных домах без лифтов - 20,00 руб. на 1 кв.м. в месяц;
- в многоквартирных домах с лифтами - 22,52 руб. на 1 кв.м. в месяц.

4. Определить оценочную стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия) на 2022 год согласно приложению к настоящему приказу.

5. Признать утратившими силу с 1 января 2022 года:

1) приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) от 30 ноября 2020 года № 603-ОД «Об утверждении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия)»;

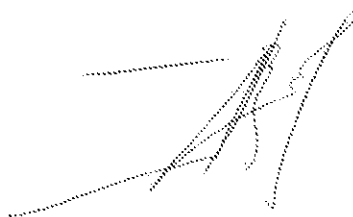
2) приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) от 15 июня 2021 года №261-ОД «О внесении изменений в приказ от 30 ноября 2020 года №603-ОД «Об утверждении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия)»».

6. Департаменту энергетики, оперативного контроля и жилищной политики (Арсеньева Г.Г.) направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Департамент по государственно-правовым вопросам Администрации Главы Республики Саха (Якутия) и Правительства Республики Саха (Якутия).

7. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации, на официальном сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

8. Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Саха (Якутия)» (Ионин В.В.) опубликовать настоящий приказ на официальном сайте и обеспечить рассылку.

Министр  
ЖКХ и энергетики  
РС(Я)



В.П. Емельянов