

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 25 августа 2016 г. N 307**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ  
НА УПЛАТУ ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО  
ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ  
ГРАЖДАН,  
ПРОЖИВАЮЩИМ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ САХА  
(ЯКУТИЯ)**

Во исполнение пункта 5 статьи 2 Закона Республики Саха (Якутия) 1201-3 N 1329-IV от 24 июня 2013 года "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)" Правительство Республики Саха (Якутия) постановляет:

1. Утвердить Порядок предоставления компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, проживающим на территории Республики Саха (Якутия), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление распространяется на правоотношения, возникшие с даты вступления в силу Закона Республики Саха (Якутия) от 26 апреля 2016 г. 1650-3 N 855-V "О внесении изменений в статью 2 Закона Республики Саха (Якутия) "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)".  
(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 26.10.2016 N 383)

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Колодезникова А.З.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
Г.ДАНЧИКОВА

**ПОРЯДОК  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ НА УПЛАТУ  
ВЗНОСА  
НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В  
МНОГОКВАРТИРНОМ  
ДОМЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИМ  
НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок определяет порядок предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, установленным Законом Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 года 1201-З N 1329-IV "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)".

1.2. Уполномоченной организацией по предоставлению компенсации определяется государственное казенное учреждение Республики Саха (Якутия) "Агентство субсидий" (далее - уполномоченная организация).

1.3. Компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - компенсация) осуществляется в отношении следующих отдельных категорий граждан, проживающих на территории Республики Саха (Якутия):

а) одиноко проживающих неработающих собственников жилых помещений, достигших возраста 70 лет;

б) одиноко проживающих неработающих собственников жилых помещений, достигших возраста 80 лет;

в) проживающих в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственников жилых помещений, достигших возраста 70 лет;

г) проживающих в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственников жилых помещений, достигших возраста 80 лет;

д) проживающих в составе семьи, состоящей только из совместно

проживающих неработающих инвалидов 1 и (или) 2 группы, собственников жилых помещений, достигших возраста 70 лет;

(пп. "д" введен постановлением Правительства РС(Я) от 30.05.2019 N 130)

е) проживающих в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих инвалидов 1 и (или) 2 группы, собственников жилых помещений, достигших возраста 80 лет;

(пп. "е" введен постановлением Правительства РС(Я) от 30.05.2019 N 130)

ж) проживающих в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и неработающих инвалидов 1 и (или) 2 группы, собственников жилых помещений, достигших возраста 70 лет;

(пп. "ж" введен постановлением Правительства РС(Я) от 30.05.2019 N 130)

з) проживающих в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и неработающих инвалидов 1 и (или) 2 группы, собственников жилых помещений, достигших возраста 80 лет.

(пп. "з" введен постановлением Правительства РС(Я) от 30.05.2019 N 130)

1.4. Гражданам, указанным в подпунктах "а", "в", "д" и "ж" пункта 1.3 настоящего Порядка, компенсация предоставляется в размере 50 процентов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий.

(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 30.05.2019 N 130)

1.5. Гражданам, указанным в подпунктах "б", "г", "е" и "з" пункта 1.3 настоящего Порядка, компенсация предоставляется в размере 100 процентов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий.

(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 30.05.2019 N 130)

1.6. Финансовое обеспечение расходов, связанных с компенсацией расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, осуществляется за счет бюджетных ассигнований, предусматриваемых главному распорядителю

средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) - Министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) в пределах лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год.

1.7. Информация о предоставленной мере социальной защиты (помощи) подлежит дальнейшему представлению в Единую государственную систему социального обеспечения в объемах, указанных в постановлении Правительства Российской Федерации от 14 февраля 2017 г. N 181 "О Единой государственной информационной системе социального обеспечения".  
(п. 1.7 введен постановлением Правительства РС(Я) от 29.03.2018 N 68)

1.8. Информация, полученная из Единой государственной информационной системы социального обеспечения в отношении заявителя на получение государственной услуги используется уполномоченной организацией при установлении прав на получение государственной услуги.  
(п. 1.8 введен постановлением Правительства РС(Я) от 29.03.2018 N 68; в ред. постановления Правительства РС(Я) от 30.05.2019 N 130)

## **II. Условия предоставления компенсации**

2.1. Компенсация предоставляется категориям граждан, соответствующим требованиям, установленным в пункте 1.3 настоящего Порядка, по фактически понесенным расходам на уплату взносов на капитальный ремонт и при предоставлении полного пакета документов, указанных в пункте 3.2. настоящего Порядка, в отношении жилого помещения, в котором гражданин имеет регистрацию по месту жительства.

2.2. В случае нахождения в собственности гражданина нескольких помещений компенсация предоставляется в отношении одного жилого помещения, являющегося местом жительства данного гражданина (при регистрации по месту жительства).

2.3. При совместном проживании двух и более граждан, имеющих право на получение компенсации, назначение и выплата производится одному из них.

## **III. Порядок подачи документов**

3.1. Для получения компенсации граждане, указанные в пункте 1.3 настоящего Порядка, или их представители единожды подают в уполномоченную организацию заявление о предоставлении компенсации (далее - заявление) лично, по почте заказным письмом или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ) или в электронной форме посредством

Портала государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Саха (Якутия).

(в ред. постановлений Правительства РС(Я) от 30.05.2019 N 130, от 14.04.2020 N 71)

3.2. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) ксерокопия документов, удостоверяющих личность заявителя и (или) членов семьи;

2) ксерокопия правоустанавливающего документа на жилое помещение, подтверждающего право собственности гражданина (в случае, если право не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

3) ксерокопия трудовой книжки или сведения о трудовой деятельности (в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации), подтверждающей, что гражданин и член семьи являются неработающими. В случае, если трудовая книжка не оформлялась или утеряна, заявитель в письменной форме уведомляет об этом факте;

(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 14.04.2020 N 71)

4) реквизиты лицевого счета гражданина, открытого в кредитной организации (в случае, если гражданином выбран способ осуществления выплаты через кредитные организации);

5) ксерокопия документа, подтверждающего факт установления инвалидности членам семьи граждан, имеющих право на получение компенсации, в случае отсутствия сведений в федеральном реестре инвалидов;

(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 25.06.2020 N 190)

6) документ или его копия, удостоверяющий личность представителя заявителя;

7) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

Копии документов должны быть заверены в установленном порядке или представлены с предъявлением подлинника.

Уполномоченная организация самостоятельно с использованием межведомственного информационного взаимодействия запрашивает следующие сведения, необходимые для предоставления государственной услуги:

а) сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его регистрации;

(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 25.06.2020 N 190)

б) сведения о жилом помещении, подтверждающие право собственности гражданина (в случае, если право зарегистрировано в Едином

государственном реестре недвижимости);

в) сведения о фактически уплаченных взносах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

г) сведения об инвалидности, содержащиеся в федеральном реестре инвалидов;

(пп. "г" введен постановлением Правительства РС(Я) от 25.06.2020 N 190)

д) сведения о трудовой деятельности (в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации).

(пп. "д" введен постановлением Правительства РС(Я) от 25.06.2020 N 190)

Компенсация предоставляется за период 12 месяцев, но не более периода фактически понесенных затрат на уплату взносов на капитальный ремонт.

(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 14.04.2020 N 71)

Заявитель или его представитель несут ответственность за достоверность представленных документов.

(п. 3.2 в ред. постановления Правительства РС(Я) от 30.05.2019 N 130)

Уполномоченная организация ежеквартально актуализирует сведения получателя компенсации на предмет соответствия условиям получения компенсации.

(абзац введен постановлением Правительства РС(Я) от 14.04.2020 N 71)

3.3. Решение о предоставлении (отказе в предоставлении) компенсации принимается уполномоченной организацией в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления.

(в ред. постановления Правительства РС(Я) от 30.05.2019 N 130)

В случае отказа в предоставлении компенсации уполномоченная организация в срок не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения уведомляет об этом заявителя с указанием основания отказа и порядка его обжалования путем направления (вручения) заявителю решения в письменном виде.

3.4. Основаниями для отказа в предоставлении компенсации являются:

а) несоответствие категории заявителя требованиям, установленным пунктом 1.3 настоящего Порядка;

б) непредставление или неполное представление документов, указанных в подпунктах 1 - 7 пункта 3.2 настоящего Порядка;

(в ред. постановлений Правительства РС(Я) от 29.03.2018 N 68, от 30.05.2019 N 130)

в) представление заявителем недостоверных сведений. Под недостоверными сведениями понимается наличие искажений и неточностей в

содержании представленных документов.

3.5. Гражданин вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении компенсации в случае устранения причин, явившихся основаниями для отказа.

3.6. При наступлении обстоятельств, влекущих изменение размера компенсации и (или) прекращение предоставления компенсации, размер компенсации пересчитывается и (или) прекращается, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором наступили соответствующие обстоятельства.

(п. 3.6 введен постановлением Правительства РС(Я) от 30.05.2019 N 130)

#### **IV. Порядок и срок предоставления компенсаций**

4.1. Выплата компенсации производится путем зачисления уполномоченной организацией на лицевой счет гражданина, открытый в кредитных организациях, или через организации федеральной почтовой связи в течение 2 месяцев со дня принятия решения и в последующем ежемесячно до 15 числа следующего месяца.

(п. 4.1 в ред. постановления Правительства РС(Я) от 14.04.2020 N 71)

#### **V. Порядок перечисления компенсации**

5.1. Уполномоченная организация после обработки заявлений и документов граждан ежемесячно формирует реестры и списки получателей компенсации в разрезе кредитных организаций и организаций федеральной почтовой связи, на основании которых формирует платежные документы на выплату компенсации, перечисляет средства компенсации в кредитные организации и организации федеральной почтовой связи для их зачисления на лицевые счета или вклады граждан - получателей компенсации.

5.2. Сумма компенсации, необоснованно выплаченная гражданину (представление документов с недостоверными сведениями, сокрытие данных, влияющих на право назначения компенсации, а также вследствие ошибки, допущенной сотрудником уполномоченной организации), возвращается:

а) гражданином добровольно по требованию уполномоченной организации;

б) в случае отказа в добровольном возмещении - в судебном порядке.

5.3. В случае признания многоквартирного дома в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу перечисленные средства компенсации не подлежат взысканию.

(п. 5.3 введен постановлением Правительства РС(Я) от 30.05.2019 N 130)

---