|  |
| --- |
|  |
| Постановление Правительства РС(Я) от 25.08.2016 N 307 (ред. от 26.10.2016) "Об утверждении Порядка предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, проживающим на территории Республики Саха (Якутия)" |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](http://www.consultant.ru)   Дата сохранения: 19.01.2017 |

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 августа 2016 г. N 307

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ

НА УПЛАТУ ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН,

ПРОЖИВАЮЩИМ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

Список изменяющих документов

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=039272140E899AB65A970AFD7E83D733E06DD71F20530BB3D9CFD279825CD9E783275FFADAA3DB01B7ED41m0Z1D) Правительства РС(Я) от 26.10.2016 N 383)

Во исполнение [пункта 5 статьи 2](consultantplus://offline/ref=039272140E899AB65A970AFD7E83D733E06DD71F20520DBAD4CFD279825CD9E783275FFADAA3DB01B7E945m0Z4D) Закона Республики Саха (Якутия) 1201-З N 1329-IV от 24 июня 2013 года "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)" Правительство Республики Саха (Якутия) постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#Par34) предоставления компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, проживающим на территории Республики Саха (Якутия), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление распространяется на правоотношения, возникшие с даты вступления в силу [Закона](consultantplus://offline/ref=039272140E899AB65A970AFD7E83D733E06DD71F235B0DBADACFD279825CD9E783275FFADAA3DB01B7ED40m0Z6D) Республики Саха (Якутия) от 26 апреля 2016 г. 1650-З N 855-V "О внесении изменений в статью 2 Закона Республики Саха (Якутия) "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)".

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=039272140E899AB65A970AFD7E83D733E06DD71F20530BB3D9CFD279825CD9E783275FFADAA3DB01B7ED41m0Z1D) Правительства РС(Я) от 26.10.2016 N 383)

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Колодезникова А.З.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства

Республики Саха (Якутия)

Г.ДАНЧИКОВА

Утвержден

постановлением Правительства

Республики Саха (Якутия)

от 25 августа 2016 г. N 307

ПОРЯДОК

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ НА УПЛАТУ ВЗНОСА

НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ

ДОМЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИМ

НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет порядок предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, установленным [Законом](consultantplus://offline/ref=039272140E899AB65A970AFD7E83D733E06DD71F20520DBAD4CFD279825CD9E783275FFADAA3DB01B7E942m0ZDD) Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 года 1201-З N 1329-IV "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)".

1.2. Уполномоченной организацией по предоставлению компенсации определяется государственное казенное учреждение Республики Саха (Якутия) "Агентство субсидий" (далее - уполномоченная организация).

1.3. Компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - компенсация) осуществляется в отношении следующих отдельных категорий граждан, проживающих на территории Республики Саха (Якутия):

а) одиноко проживающих неработающих собственников жилых помещений, достигших возраста 70 лет;

б) одиноко проживающих неработающих собственников жилых помещений, достигших возраста 80 лет;

в) проживающих в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственников жилых помещений, достигших возраста 70 лет;

г) проживающих в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственников жилых помещений, достигших возраста 80 лет.

1.4. Гражданам, указанным в [подпунктах "а"](#Par45) и ["в" пункта 1.3](#Par47) настоящего Порядка, компенсация предоставляется в размере 50 процентов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий.

1.5. Гражданам, указанным в [подпунктах "б"](#Par46) и ["г" пункта 1.3](#Par48) настоящего Порядка, компенсация предоставляется в размере 100 процентов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия), и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий.

1.6. Финансовое обеспечение расходов, связанных с компенсацией расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, осуществляется за счет бюджетных ассигнований, предусматриваемых главному распорядителю средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) - Министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) в пределах лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год.

II. Условия предоставления компенсации

2.1. Компенсация предоставляется категориям граждан, соответствующим требованиям, установленным в [пункте 1.3](#Par44) настоящего Порядка, по фактически понесенным расходам на уплату взносов на капитальный ремонт и при предоставлении полного пакета документов, указанных в [пункте 3.2](#Par62). настоящего Порядка, в отношении жилого помещения, в котором гражданин имеет регистрацию по месту жительства.

2.2. В случае нахождения в собственности гражданина нескольких помещений компенсация предоставляется в отношении одного жилого помещения, являющегося местом жительства данного гражданина (при регистрации по месту жительства).

2.3. При совместном проживании двух и более граждан, имеющих право на получение компенсации, назначение и выплата производится одному из них.

III. Порядок подачи документов

3.1. Для получения компенсации граждане, указанные в [пункте 1.3](#Par44) настоящего Порядка, или их представители подают в уполномоченную организацию заявление о предоставлении компенсации (далее - заявление) лично, по почте заказным письмом или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ).

3.2. К заявлению в обязательном порядке прилагаются следующие документы:

а) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

б) копия правоустанавливающего документа на жилое помещение, подтверждающего право собственности гражданина. Если право не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним - документ предоставляется лично;

в) копия документа, содержащего сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его регистрации;

г) копия документа о трудовой деятельности, подтверждающего, что гражданин является неработающим;

д) копия документа с указанием реквизитов счета гражданина, открытого в кредитной организации (в случае, если гражданином выбран способ осуществления выплаты через кредитные организации);

е) копии документов, подтверждающих фактические расходы на уплату взносов на капитальный ремонт за последние 12 месяцев от даты заявления;

ж) согласие на обработку персональных данных членов семьи заявителя.

Копии документов должны быть заверены в установленном порядке или представлены с предоставлением подлинника.

Заявители вправе представить документы, предусмотренные [подпунктами "б"](#Par64), ["в" пункта 3.2](#Par65) настоящего Порядка, по собственной инициативе.

В случае, если заявители не представили документы, указанные в [пунктах "б"](#Par64) и ["в"](#Par65), по собственной инициативе, уполномоченная организация запрашивает их в установленном законодательством порядке посредством межведомственного информационного запроса, в том числе в электронной форме.

В случае обращения за предоставлением компенсации представителя заявителя дополнительно представляется документ, подтверждающий полномочия представителя.

Компенсация предоставляется за период в пределах 12 месяцев, но не более периода фактически понесенных затрат на уплату взносов на капитальный ремонт.

Заявитель несет ответственность за достоверность представленных сведений и документов.

3.3. Решение о предоставлении (отказе в предоставлении) компенсации принимается уполномоченным органом в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления.

В случае отказа в предоставлении компенсации уполномоченная организация в срок не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения уведомляет об этом заявителя с указанием основания отказа и порядка его обжалования путем направления (вручения) заявителю решения в письменном виде.

3.4. Основаниями для отказа в предоставлении компенсации являются:

а) несоответствие категории заявителя требованиям, установленным [пунктом 1.3](#Par44) настоящего Порядка;

б) непредставление или неполное представление документов, указанных в [пункте 3.2](#Par62) настоящего Порядка;

в) представление заявителем недостоверных сведений. Под недостоверными сведениями понимается наличие искажений и неточностей в содержании представленных документов.

3.5. Гражданин вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении компенсации в случае устранения причин, явившихся основаниями для отказа.

IV. Порядок и срок предоставления компенсаций

4.1. Выплата компенсации по заявлению гражданина производится путем зачисления уполномоченной организацией на лицевой счет гражданина, открытый в кредитных организациях, или через организации федеральной почтовой связи не позднее 28-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором принято решение о предоставлении компенсации.

V. Порядок перечисления компенсации

5.1. Уполномоченная организация после обработки заявлений и документов граждан ежемесячно формирует реестры и списки получателей компенсации в разрезе кредитных организаций и организаций федеральной почтовой связи, на основании которых формирует платежные документы на выплату компенсации, перечисляет средства компенсации в кредитные организации и организации федеральной почтовой связи для их зачисления на лицевые счета или вклады граждан - получателей компенсации.

5.2. Сумма компенсации, необоснованно выплаченная гражданину (представление документов с недостоверными сведениями, сокрытие данных, влияющих на право назначения компенсации, а также вследствие ошибки, допущенной сотрудником уполномоченной организации), возвращается:

а) гражданином добровольно по требованию уполномоченной организации;

б) в случае отказа в добровольном возмещении - в судебном порядке.