

**Министерство  
жилищно-коммунального  
хозяйства и энергетики  
Республики Саха (Якутия)**



**Саха Өрөспүүбүлүкэтин  
олорор дьиэбэ, коммунальной  
хаһаайыстыбаба уонна  
энергетикэбэ министиэристибэтэ**

## **ПРИКАЗ**

24.11.2023

553-ОД

г. Якутск

**Об утверждении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия)**

Согласно статьи 3 Закона Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 года 1201-3 № 1329-IV «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)», руководствуясь методическими рекомендациями по установлению минимального размера взносов на капитальный ремонт, утвержденных приказом Минстроя России от 27 июня 2016 года № 454/пр, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить с 1 января 2024 года минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия) для помещений, предназначенных для проживания граждан, а также для гаражей, гаражных боксов, машино-мест и кладовок, расположенных в многоквартирных домах и находящихся в собственности граждан, в размере:

- в деревянных многоквартирных домах - 8,21 руб. на 1 кв.м. в месяц;
- в каменных многоквартирных домах без лифтов - 11,55 руб. на 1 кв.м. в месяц;
- в многоквартирных домах с лифтами - 15,35 руб. на 1 кв.м. в месяц.

2. Установить с 1 января 2024 года минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия) для помещений, владельцами которых являются участники Великой Отечественной войны, за исключением граждан, являющихся получателями компенсации, предусмотренной частью 4 статьи 2 Закона Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 года 1201-3 № 1329-IV «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)», в размере 0 руб. на 1 кв. м. в месяц.

3. Установить с 1 января 2024 года минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия) для всех помещений, не относящихся к общему имуществу

многоквартирного дома, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, кроме указанных в пункте 1 и 2 настоящего приказа, в размере:

- в деревянных многоквартирных домах - 22,53 руб. на 1 кв.м. в месяц;
- в каменных многоквартирных домах без лифтов - 23,10 руб. на 1 кв.м. в месяц;
- в многоквартирных домах с лифтами - 26,02 руб. на 1 кв.м. в месяц.

4. Определить оценочную стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия) на 2024 год согласно приложению к настоящему приказу.

5. Признать утратившим силу с 1 января 2024 года приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) от 28 ноября 2022 года № 626-ОД «Об утверждении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия)».

6. Департаменту энергетики, оперативного контроля и жилищной политики (Арсеньева Г.Г.) направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Департамент по государственно-правовым вопросам Администрации Главы Республики Саха (Якутия) и Правительства Республики Саха (Якутия).

7. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации, на официальном сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

8. Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Саха (Якутия)» (Намылов Ю.И.) опубликовать настоящий приказ на официальном сайте и обеспечить рассылку.

Министр ЖКХ и  
энергетики  
РС(Я)



В.П. Емельянов