



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

ПРИКАЗ

от 29 октября 2018 года

№ 441-п

Об утверждении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия)

Согласно статьи 3 Закона Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 года 1201-3 №1329-IV «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия), руководствуясь методическими рекомендациями по установлению минимального размера взносов на капитальный ремонт, утвержденных приказом Минстроя России от 27 июня 2016 года №454/пр,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 1 января 2019 года минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия) для всех помещений не относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, кроме указанных в пункте 2 настоящего приказа, в размере:

- в деревянных многоквартирных домах -11,86 руб. на 1 кв.м. в месяц;
- в каменных многоквартирных домах без лифтов -12,17 руб. на 1 кв.м. в месяц;
- в многоквартирных домах с лифтами -13,69 руб. на 1 кв.м. в месяц.

2. Установить с 1 января 2019 года минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия) для помещений, предназначенных для проживания граждан, в размере:

- в деревянных многоквартирных домах -4,88 руб. на 1 кв.м. в месяц;
- в каменных многоквартирных домах без лифтов -6,88 руб. на 1 кв.м. в месяц;
- в многоквартирных домах с лифтами -9,13 руб. на 1 кв.м. в месяц.

3. Определить среднемесячную оценочную стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия) на 2019 год согласно приложению к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу с 1 января 2019 года приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) от 3 августа 2017 года №362п «Об утверждении минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия)».

5. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

Министр

Д.Д. Садовников

Оценочная среднемесячная стоимость капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах Республики Саха (Якутия) на 2019 год

(руб. за 1 кв.м)

№	Наименование муниципального образования (района)	по типам домов						
		Деревянные и арболитовые дома	Каменные без лифтов			Дома с лифтами		
			Монолитные, кирпичные и мелкоблочные до 4-х этажей	Монолитные, кирпичные и мелкоблочные 4 и 5-ти этажные	Сборные (панельные)	Монолитно-каркасные, кирпичные и мелкоблочные	Сборные (панельные)	
1	МР «Абыйский улус (район)»	52,33	-	-	-	-	-	-
2	МР «Алданский район»	38,60	42,58	19,98	-	-	-	-
3	МР «Аллайховский улус (район)»	52,67	-	-	-	-	-	-
4	МР «Амгинский улус (район)»	39,21	47,36	22,22	-	-	-	-
5	МР «Анабарский национальный (долгановский) улус (район)»	58,19	100,48	-	-	-	-	-
6	МР «Булунский улус (район)»	47,39	69,70	32,70	-	-	-	-
7	МР «Верхневиллюйский улус (район)»	39,67	49,68	-	-	-	-	-
8	МР «Верхнеколымский улус (район)»	50,77	81,22	38,11	-	-	-	-
9	МР «Верхоянский район»	51,69	66,84	-	-	-	-	-
10	МР «Виллюйский улус (район)»	39,48	49,28	-	-	-	-	-

№	Наименование муниципального образования (района)	по типам домов									
		Деревянные и арболитовые дома	Каменные без лифтов				Дома с лифтами		Сборные (панельные)	Сборные (панельные)	Сборные (панельные)
			Монолитные, кирпичные и мелкоблочные до 4-х этажей	Монолитные, кирпичные и мелкоблочные 4 и 5-ти этажные	Сборные (панельные)	Монолитно-каркасные, кирпичные и мелкоблочные					
11	МР «Горный улус (район)»	39,63	47,85	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Городской округ "Город Якутск"	38,03	44,68	20,96	13,00	18,81	14,62				
13	Городской округ "Жатай"	38,03	44,68	20,96	-	18,81	-				
14	МР «Жиганский улус»	48,45	52,27	-	-	-	-				
15	МР «Кобяйский улус (район)»	39,10	47,45	22,26	-	-	-				
16	МР «Ленский район»	38,72	48,79	22,89	-	20,55	-				
17	МР «Мегино-Кангаласский улус»	38,45	45,44	21,32	-	-	-				
18	МО «Мирнинский район»	44,5	55,40	25,99	17,11	23,33	-				
19	МР «Момский район»	52,86	-	-	-	-	-				
20	МО «Намский улус»	38,68	45,75	21,46	-	-	-				
21	МР «Нерюнгринский район»	34,76	41,46	19,45	12,17	17,46	13,69				
22	МР «Нижнеколымский район»	51,57	82,30	38,61	-	-	-				
23	МР «Нюрбинский район»	40,24	50,40	23,64	-	-	-				
24	МР «Оймяконский улус (район)»	49,02	60,81	28,53	-	-	-				
25	МР «Олекминский район»	39,29	50,75	23,81	-	-	-				
26	МР «Оленекский эвенкийский национальный район»	53,82	-	-	-	-	-				
27	МР «Среднеколымский район»	50,51	-	-	-	-	-				

№	Наименование муниципального образования (района)	по типам домов						
		Деревянные и арболитовые дома	Каменные без лифтов				Дома с лифтами	
			Монолитные, кирпичные и мелкоблочные до 4-х этажей	Монолитные, кирпичные и мелкоблочные 4 и 5-ти этажные	Сборные (панельные)	Монолитно-каркасные, кирпичные и мелкоблочные	Сборные (панельные)	
	улус (район)»							
28	МР «Сунтарский улус (район)»	40,28	51,25	-	-	-	-	-
29	МР «Тагтинский улус»	39,55	48,43	-	-	-	-	-
30	МР «Гомпонский район»	39,97	49,86	23,39	-	-	-	-
31	МР «Усть-Алданский улус (район)»	39,10	46,73	21,93	-	-	-	-
32	МР «Усть-Майский улус (район)»	41,04	49,86	-	-	-	-	-
33	МР «Усть-Янский улус (район)»	60,78	80,69	37,86	-	-	-	-
34	МР «Хангаласский улус»	38,30	43,65	20,48	12,78	18,38	18,38	18,38
35	МР «Чурапчинский улус (район)»	39,29	47,31	-	-	-	-	-
36	МР «Эвено-Бытантайский национальный улус (район)»	56,44	-	-	-	-	-	-
	В среднем по республике:	44,46	54,76	25,33	13,77	19,50	15,85	15,85